



www.rjc.sa - info@rjc.com

ركاز الجودة للمقاولات العامة Rakaz Al Joudah General Contracting

C.R. No: 2050175808

VAT NO: 301143888700003

7279 Al Khobar Al Janubiyah

5207 Al khobar 34622

Saudi Arabia

السجل التجاري: ٢٠٥٠١٧٥٨٠٨

الرقم الضريبي: ٣٠١١٤٣٨٨٨٧٠٠٠٠٣

٧٢٧٩ الخبر جنوبية

٥٢٠٧ الخبر ٣٤٦٢٢

المملكة العربية السعودية

الشروط والأحكام – شركة ركاز الجودة للمقاولات العامة

المصطلحات

- **المالك:** مؤسسة ركاز الجودة للمقاولات العامة وممثلوها المفوضون رسميًا.
- **المستأجر:** أي شخص أو شركة يقبل عرض سعر أو عقد أو تسليم من الشركة.
- **الاتفاقية:** عقد الإيجار الملزم قانونيًا والخاضع لهذه الشروط.
- **الموقع:** عنوان تسليم المعدات.
- **المنطقة:** المملكة العربية السعودية.
- **المعدات:** تشمل منصات العمل الجوية، الرافعات، المركبات، الملحقات وغيرها حسب التوفر.
- **القوة القاهرة:** أحداث غير متوقعة خارجة عن السيطرة (مثل الحروب، الأوبئة، الكوارث الطبيعية، إلخ).

الشروط التجارية

- **شروط الدفع:** ١٠٠٪ مقدماً ما لم يتم الموافقة خلاف ذلك.
- **العملة:** الريال السعودي (ر.س).
- **الضريبة:** جميع الأسعار لا تشمل ضريبة القيمة المضافة أو أي ضرائب أخرى.
- **التنقيل والإعادة:** تقع على مسؤولية العميل.

شروط الإيجار

بداية ونهاية الإيجار:

- **أ.** إذا تم النقل بواسطة المستأجر: يبدأ الإيجار عند مغادرة المعدات مقر الشركة وينتهي عند إعادتها (السبت - الخميس، ٧:٠٠ ص - ٦:٠٠ م).
- **ب.** إذا تم النقل بواسطة الشركة: يبدأ الإيجار عند الوصول للموقع وينتهي عند الاستلام في مقر الشركة (السبت - الخميس، ٧:٠٠ ص - ٦:٠٠ م).
- **ج.** قد يتم احتساب الإيجار بالكامل في حال الإرجاع المبكر.



www.rjc.sa - info@rjc.com

ركاز الجودة للمقاولات العامة

Rakaz Al Joudah General Contracting

C.R. No: 2050175808

VAT NO: 301143888700003

7279 Al Khobar Al Janubiyah

5207 Al khobar 34622

Saudi Arabia

السجل التجاري: ٢٠٥٠١٧٥٨٠٨

الرقم الضريبي: ٣٠١١٤٣٨٨٨٧٠٠٠٠٣

٧٢٧٩ الخبر جنوبية

٥٢٠٧ الخبر ٣٤٦٢٢

المملكة العربية السعودية

الحد الأدنى لساعات العمل:

- يومي: ١٠ ساعات حد أدنى
- أسبوعي: ٦٠ ساعة (٦ أيام × ١٠ ساعات)
- شهري: ٢٦٠ ساعة (٢٦ يوم × ١٠ ساعات)
- يتم احتساب الوقت الإضافي بشكل نسبي.

يشمل السعر:

- المعدات بالتكوين القياسي
- شهادات اختبار طرف ثالث سارية المفعول

السعر لا يشمل:

- المشغل، الوقود، الزيوت، الصيانة، الإطارات، الإصلاحات، التصاريح، أو تصاريح الدخول

شروط إضافية

- يجب تأكيد التمديدات قبل نهاية الشهر.
- يجب إرسال إشعار الإيقاف عبر البريد الإلكتروني قبل الساعة ٦:٠٠ مساءً (السبت - الخميس).
- أي أعطال ناتجة عن سوء استخدام أو خطأ من المشغل يتحملها المستأجر.
- المستأجر مسؤول عن أي ضرر بما في ذلك أثناء النقل.
- يجب على المستأجر توفير تأمين شامل "ضد جميع الأخطار".
- يمنع إزالة أو تغطية شعار الشركة.
- يجب أن يكون المشغل معتمدًا ويرتدي معدات الوقاية الشخصية.
- في حال نقل المستأجر، يجب استخدام سائقين مرخصين ومركبات صالحة.
- لا توجد خصومات خلال الإجازات الرسمية، رمضان، أو الظروف الجوية.
- في حالة التأخير في السداد، قد يتم إيقاف المعدات مع استمرار احتساب الإيجار. ويجوز اتخاذ إجراءات قانونية.



www.rjc.sa - info@rjc.com

ركاز الجودة للمقاولات العامة

Rakaz Al Joudah General Contracting

C.R. No: 2050175808

VAT NO: 301143888700003

7279 Al Khobar Al Janubiyah

5207 Al khobar 34622

Saudi Arabia

السجل التجاري: ٢٠٥٠١٧٥٨٠٨

الرقم الضريبي: ٣٠١١٤٣٨٨٨٧٠٠٠٠٣

٧٢٧٩ الخبر جنوبية

٥٢٠٧ الخبر ٣٤٦٢٢

المملكة العربية السعودية

الشروط القانونية

- الاختصاص القضائي: تخضع هذه الشروط للقانون السعودي. تُحل النزاعات وديًا أو تُحال للمحكمة بعد إشعار مدته ١٥ يومًا.
- أي ممثل يوقع عند التسليم يُعتبر مفوضًا ومُلمزًا قانونيًا.
- العرض ساري لمدة ١٤ يومًا.
- لا يجوز تحويل العقد لطرف آخر إلا بموافقة خطية من الشركة.
- تظل المعدات مملوكة لشركة ركاز الجودة.
- أي تعديل في الشروط لا يُعتمد إلا إذا تم الاتفاق عليه كتابيًا من الطرفين.